

LOCUIŢE ŞI UTILITĂŢI PUBLICE

SURSA DATELOR

Cercetări statistice:

- Recensământul Populaţiei şi al Locuinţelor 2011;
- Cercetarea statistică privind modificările fondului de locuinţe;
- Cercetarea statistică privind locuinţele terminate;
- Cercetări statistice privind alimentarea cu apă, canalizare publică şi spaţii verzi, salubritatea şi distribuţia energiei termice, a gazelor naturale şi alte cercetări statistice pentru domeniul edilitar.

PRECIZĂRI METODOLOGICE

Fondul de locuinţe se determină pe baza datelor obţinute la recensămintele populaţiei şi locuinţelor şi a modificărilor intervenite în cursul fiecărui an, respectiv:

- intrările, reprezentând locuinţele date în folosinţă (locuinţe noi şi spaţii cu altă destinaţie transformate în locuinţe);
- ieşirile, reprezentând demolările şi schimbarea locuinţelor în spaţii cu altă destinaţie.

Locuinţa este construcţia, formată din una sau mai multe camere de locuit situate la acelaşi nivel al clădirii sau la niveluri diferite, prevăzută, în general, cu dependenţe (bucătărie, baie etc.) sau cu alte spaţii de deservire, independentă din punct de vedere funcţional, având intrarea separată din casa scării, curte sau stradă şi care a fost construită, transformată sau amenajată în scopul de a fi folosită, în principiu, de o singură gospodărie.

Locuinţa terminată în cursul unui an este acea construcţie care nu a existat anterior şi ale cărei elemente, inclusiv fundaţia, s-au construit pentru prima dată, la care s-au realizat toate categoriile de lucrări prevăzute în documentaţia de execuţie, fiind recepţionată de beneficiar.

Camera de locuit reprezintă o încăpere dintr-o locuinţă care serveşte pentru locuit, având suprafaţa de cel puţin 4 m², înălţimea de cel puţin 2 m pe cea mai mare parte a suprafeţei sale şi care primeşte lumină naturală fie direct prin ferestre şi/sau uşi exterioare, fie indirect, prin verande cu ajutorul ferestrelor şi/sau uşilor, sau prin alte camere de locuit cu ajutorul glasvandurilor. Astfel, sunt considerate camere de locuit: dormitoare, camerele de zi, holurile locuibile, încăperile cu dublă utilizare (din a căror suprafaţă, o parte este folosită pentru locuit) şi de asemenea, alte încăperi destinate pentru locuit.

Suprafaţa (aria) construită desfăşurată (totală) reprezintă suma suprafeţelor secţiunilor orizontale ale tuturor nivelurilor clădirii (subsol, parter, etaje şi mansardă, exclusiv podurile circulabile sau necirculabile), delimitate de conturul exterior al pereţilor exteriori. Nu se cuprind suprafeţele aferente treptelor exterioare, teraselor neacoperite, ariile curţilor interioare şi exterioare de lumină sau de acces, mai mari de 4 m², subsolurile tehnice.

Suprafaţa (aria) utilă desfăşurată (totală) rezultă din suprafaţa construită desfăşurată, din care se scade suprafaţa ocupată de pereţi (exclusiv pereţii amovibili).

Suprafaţa (aria) locuibilă desfăşurată (totală) reprezintă suma suprafeţelor destinate pentru

locuit a tuturor locuinţelor sau spaţiilor de locuit din clădire.

Transportul public local de pasageri este transportul cu un vehicul rutier autorizat să desfăşoare transport de pasageri, efectuat în interiorul zonei administrativ-teritoriale a unei localităţi, fără a depăşi limitele acesteia.

Lungimea totală simplă a reţelei de distribuţie a apei potabile reprezintă lungimea tuburilor şi conductelor instalate pe teritoriul localităţii respective, pentru transportul apei potabile de la conductele de aducţiune sau de la staţiile de pompare până la punctele de branşare a consumatorilor.

Apa potabilă distribuită consumatorilor este cantitatea totală de apă potabilă livrată efectiv tuturor consumatorilor, populaţiei şi operatorilor economici, pentru nevoi productive şi neproductive (casnice, băi publice, clădiri social-culturale şi administrative, hoteluri, stropitul străzilor, spaţii verzi etc.) prin reţele de distribuţie sau direct prin conducte de aducţiune; se determină cu ajutorul apometrelor instalate la consumatori, iar în lipsa acestora pe baza normelor de consum paşal.

Lungimea totală simplă a conductelor de canalizare se referă la canalele (tuburile) prin care se colectează şi se evacuează apele reziduale (menajere, industriale etc.) şi a celor provenite din precipitaţii de pe teritoriul localităţii cu canalizare publică începând de la căminele de racordare a clădirilor cu instalaţii de canalizare şi până la punctul de deversare a apelor reziduale într-un emisar natural.

Lungimea totală a conductelor de distribuţie a gazelor naturale se referă la totalitatea conductelor (din reţea şi direct din conductele magistrale de transport) prin care se distribuie gaze la consumatorii dintr-o localitate, începând de la staţiile de reglare a presiunii şi predare a gazelor de către furnizori până la punctele de branşare a consumatorilor.

Gazele naturale distribuite efectiv reprezintă volumul total de gaze naturale livrate consumatorilor prin reţele de distribuţie (inclusiv gazele naturale consumate de unitatea distribuitoare).

Lungimea străzilor orăşeneşti exprimă lungimea străzilor amenajate în cuprinsul localităţii care asigură circulaţia între diverse părţi ale acesteia, inclusiv drumurile naţionale şi locale din oraşul respectiv, indiferent dacă au sau nu îmbrăcămişi.

Suprafaţa spaţiilor verzi se referă la suprafaţa spaţiilor verzi amenajate sub formă de parcuri, grădini publice sau scuaruri publice, parcele cu pomi sau flori, păduri, cimitire, terenurile bazelor şi amenajărilor sportive în cadrul perimetrelor construite ale localităţilor.